

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa §11 ods. 6 zákona 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v zn. nesk. predpisov a

§ 588 a nasl. Občianskeho zákonníka ako výsledok Obchodnej verejnej súťaže

Predávajúci: Obec Turie

v zastúpení: Miroslav Chovanec – starosta obce
Sídlo: Turie 214, Turie 01312
IČO: 00648060
DIČ: 2020638950
t.kontakt: 041/5989172, 0905 938 171
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK62 0200 0000 0000 1922 7432

Kupujúci: VARES s.r.o.

v zastúpení: Ing. Milan Kortiš – konateľ spoločnosti
sídlo: Chalupkova 25, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 31635709
DIČ: 2020461883
IČ DPH: SK2020461883
t. kontakt: +421905612131
+42148 4151929
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Banská Bystrica
IBAN: SK07 1100 0000 0026 2948 0549

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je kúpa a predaj hnutel'ného majetku obce Turie a to :

Technológia obecnej káblovej televízie.

Technológia obecnej káblovej televízie je vedená na inventárnej karte hmotného investičného majetku č. 44.

Miestne televízne káblové rozvody pozostávajú z nasledovných súčastí:

- Trasové nadzemné koaxiálne vedenia
- Nadzemné koaxiálne prípojky
- Analógová hlavná stanica
- Digitálna hlavná stanica
- aktívne a pasívne prvky zapojené v sieti TKR

2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je morálne opotrebovaný hnutel'ný majetok.

Odpredaj vyššie uvedeného majetku obce bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 6/2018 zo dňa 9.2.2018, a to schválením podmienok Obchodnej verejnej súťaže a uznesením OZ č. 18/2018 bod 2 z 07.03.2018- schválenie Kúpno-predajnej zmluvy.

3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je predmet kúpy, dobre známy a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.

Článok II

Kúpna cena a spôsob platby

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje Technológiu obecnej káblovej televízie vedenej na inventárnej karte majetku č. 44.
2. Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu 7 500€ (slovom : sedemtisícpäťsto eur), ktorá bola výsledkom Obchodnej verejnej súťaže, do ktorej kupujúci predložil svoju záväznú ponuku na kúpnu cenu v uvedenej výške a predávajúci, ako vyhlasovateľ Obchodnej verejnej súťaže túto ponuku prijal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu prevodom na účet predávajúceho uvedený v identifikačných údajoch Obce Turie, a to do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
4. V prípade, že kupujúci kúpnu cenu v dohodnutej lehote neuhradí, predávajúci od zmluvy odstúpi. O odstúpení od zmluvy písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.

Článok III

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Prevzatím predmetu kúpy, kupujúci nadobudne k nemu vlastnícke právo. Týmto okamihom prechádza na kupujúceho i nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.
2. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční formou odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
Predávajúci vyhlasuje, že predávaná hnutelná vec svojim stavom zodpovedá veku a doterajšiemu spôsobu užívania. Kupujúci vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil s technickým stavom predmetnej hnutelnej veci.
3. Kupujúci bude prevádzkovať technológiu obecnej káblovej televízie na prenos televízneho signálu na vlastné náklady.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.
2. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete, ktorý je predmetom kúpy podľa tejto zmluvy neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné nesplnené povinnosti.

4. Kupujúci sa zaväzuje po zrekonštruovaní siete vytvoriť minimálne 2 programové balíky v rôznej cenovej hladine, z toho jeden digitálny balík TV programov.
5. Kupujúci zabezpečí do dvanástich mesiacov na vlastné náklady rekonštrukciu celého KDS tak, aby tento bol konkurencie schopný s obdobnými telekomunikačnými sieťami a vedel poskytnúť služby digitálnej televízie, internetu, obojsmerný prenos dátových signálov potrebných pre vlastnú prevádzku a bezplatne pre potreby obce, prípadne ďalšie elektronické služby, ktoré zabezpečuje obec.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že v základnej programovej ponuke na svoje náklady zabezpečí prevádzku informačného televízneho kanálu v analógovej aj digitálnej forme.
7. Pri rekonštrukcii KDS – novej výstavbe kupujúci zabezpečí pre obec vybudovanie optických trás, (ako aj jestvujúcej metalickej časti celej siete) tak, aby prostredníctvom tejto siete mohla byť zabezpečená okrem iných aj elektronická komunikácia a elektronické doručovanie písomností medzi obcou a právnickými a fyzickými osobami obce.
8. Kupujúci zabezpečí aby prostredníctvom tejto siete mohla obec bezplatne využívať – poskytovať službu miestneho rozhlasu, kamerového systému, prepojenie budov v majetku, alebo správe obce, slúžiacich verejnému záujmu. Pre tento účel zabezpečí vzájomné prepojenie objektov optickým vláknom tak, aby ich správu mohla zabezpečovať obec z jedného centra. Za týmto účelom predávajúci zabezpečí na vlastné náklady opravu, resp. výmenu nevyhovujúcich stĺpov miestneho rozhlasu, ktoré sú majetkom obce
9. Technológiu pre vyššie uvedený účel (kamery, prijímače miestneho rozhlasu a pod.) zabezpečí obec a tieto zostanú aj jej majetkom. Kúpu materiálu pre vybudovanie tejto siete zabezpečí kupujúci.
10. Pre montáž a využívanie týchto systémov v rámci novovybudovanej siete sa kupujúci zaväzuje bezplatne vypracovať projektovú dokumentáciu a zároveň byť nápomocný pri výbere potrebnej technológie, ktorá bude z hľadiska ceny a technických parametrov najpriateľnejšia a najvhodnejšia.
11. Kupujúci sa zaväzuje, že po uzatvorení kúpnej zmluvy s obcou si zabezpečí uzatvorenie zmlúv s jednotlivými odberateľmi káblového signálu a následný výber poplatku.
12. Kupujúci si na seba prehlási i 3 nemerané odbery elektrickej energie, ktoré sú v súčasnosti potrebné na prevádzku existujúcej TKR
13. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.
14. Podpisom tejto zmluvy zaniká Zmluva o dielo č. T 02/04-98 a jej dodatky.
15. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Turí, dňa 16. 06. 2018

.....
Miroslav Chovanec
starosta obce
predávajúci

.....
Ing. Milan Kortiš
konateľ spoločnosti
kupujúci