



OBEC TURIE
Hlavná 214, 013 12 Turie, Slovenská republika

OBEC TURIE č. 106/2018/01 ZÁPISNICA č. 01/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.02.2018 o 16:00 h v zasadačke
obecného úradu Turie

Prítomní: Miroslav Chovanec – starosta

poslanci : Jozef Cigánik
Pavel Lonc - prítomný od 17:45
Ján Kúdelka
Bc. Mária Gašicová
Pavol Bartek
Ing. Miroslav Turský
Alica Kostolná
Mgr. Ján Daniš

Ospravedlnení: Jozef Gašica

Ďalší prítomní: Ing. Mária Ciglánová – hl. kontrolórka
Mária Škorová – zamest. Obce

Verejnosť: Michal Altus, KRANEX s.r.o.

K bodu č. 1

Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Miroslav Chovanec, ktorý oznámil, že na základe listiny prítomných je na zasadnutí sedem poslancov a OZ uznášania schopné a spôsobilé rokovať.

Starosta v zmysle rokovacieho poriadku § 7 ods. 5 určil za zapisovateľku Máriu Škorovú – pracovníčku obce a za overovateľov zápisnice p. poslanca Jána Kúdelku a p. poslankyňu Bc. Máriu Gašicovú.

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 09.02.2018 o 16:00 h. v zasadačke obecného úradu Turie. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahoval 14 bodov. V zmysle § 5 ods. 4, druhý ods. požiadal starosta o úpravu a doplnenie bodov programu:

13. Žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú. Turie – DÚHA, a.s., Prievozská 4D, Bratislava Ružinov

14. Žiadosť Ing. Monika Papučíková, Dolný Hričov 122/22

Doplnený program:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia úloh
3. Úprava rozpočtu za rok 2017
4. Nájomná zmluva na pozemky – Národná diaľničná spoločnosť, Bratislava
5. Žiadosť o odpredaj pozemku CKN 2331 – Branislav Turský
6. Plán kultúrnych podujatí organizovaných obcou Turie na rok 2018
7. Opätovná žiadosť o schválenie zámeru budovať RD v lokalite „pri Rolspole“
8. Žiadosť o prenájom obecného bytu – Vladimíra Balážová
9. Zápis do MŠ Turie na šk. rok 2018/2019
10. Predaj televízneho káblového rozvodu
11. Ročná správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2017
12. Správa o výsledkoch kontroly HK
13. Žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú. Turie – DÚHA, a.s., Bratislava Ružinov 821 09
14. Žiadosť Ing. Monika Papučíková, Dolný Hričov 122/22
15. Rôzne
16. Záver

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p **schvaľuje** program zasadnutia.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Cigánik, , Bartek, Daniš, Turský, Kostolná, Kúdelka, Gašicová
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p za zapisovateľku **určuje** pracovníčku obecného úradu Máriu Škorovú a za overovateľov p. poslanca Jána Kúdelku a p. poslankyňu Bc. Máriu Gašicovú.

HLASOVANIE:		
ZA:	5	Cigánik, , Bartek, Daniš, Turský, Kostolná
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	2	Kúdelka, Gašicová
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Starosta odovzdal slovo hl. pani kontrolórke Ing. Márii Ciglanovej, ktorá prítomných informovala o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Turí, ktoré zostali v sledovaní po kontrole k 19.04.2017:

- Oprava mostov Kamenica - obec dostala ponuku na vykonanie opravy v sume 480,- € - *v trvaní,*
- Bolibruchová – na zasadnutí 6.11.2017 bol tento bod prerokovaný a OZ sa uznieslo predať pozemok na základe úradného odhadu, ktorý dá vyhotoviť obec Turie - *v riešení,*
- Prehĺbenie odvodňovacieho kanála pri ihrisku – *trvá,*
- Vypracovať projektovú dokumentáciu na rozšírenie vodovodného a kanalizačného potrubia na ulici Školská — projekt je vypracovaný, podklady na vydanie stavebného povolenia sú odovzdané na Stavebnom úrade. Materiály sú odovzdané na SEVAK-u, na zaradenie ak investičného plánu na rok 2018,
- Oslovenie dodávateľov na opravu chodníka pri RD č. 251 – bol oslovený ďalší zhotoviteľ, ktorý má urobiť obhliadku a ponuku, v uvedenej neprimerane vysokej cene nemáme záujem o opravu chodníka - *naďalej trvá,*
- Kontrola dopravných značiek v uliciach – *priebežne plnené, kontroluje sa postupne*
- Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska – pracovníčky v tomto období nemali čas sa tomuto venovať – *v trvaní*

Uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Turí zo zasadnutí dňa 14.12.2017 a predchádzajúcich.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Cigánik, Kúdelka, Gašicová, Bartek, Daniš, Turský, Kostolná
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

Pri tomto bode starosta udelil slovo p. riad. MŠ Perle Boldovej, aby predniesla svoju požiadavku, ktorou žiada o zvýšenie osobného príplatku pre zamestnankyňu, ktorá je už v najvyššej tarifnej triede a už sa jej netýka zvyšovanie platu. Zdá sa jej nefér, aby ako najstaršia zamestnankyňa MŠ nemala takisto ročné zvyšovanie platu a tak žiada starostu o zvýšenie formou osobného príplatku. Starosta považuje tento problém za celoplošný a takisto sa týka aj ostatných zamestnancov verejnej správy a samosprávy a nielen školstva. Poslanci uviedli, že riešenie tohto problému – požiadavky je v kompetencii starostu.

K bodu č. 3

12.úprava rozpočtu

Starosta udelil slovo účtovníčke p. Škorovej, aby oboznámila prítomných s 12. úpravou rozpočtu, vykonanou v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p., ktorá bola vykonaná ku dňu 29.12.2017, ktorou boli zakomponované úpravy všetkých položiek rozpočtu. Poslanci túto úpravu obdržali e-mailom a mohli sa k nej vyjadriť.

Nikto z prítomných nemal pripomienky a pristúpilo sa k hlasovaniu .

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p **berie na vedomie** **12. Úpravu rozpočtu** vykonanú dňa 29.12.2017 starostom obce.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Cigánik, Gašicová, Bartek, Daniš, Turský, Kostolná, Kúdelka
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 4

Nájomná zmluva na pozemky – Národná diaľničná spoločnosť, Bratislava

Starosta informoval prítomných o Návrhu nájomnej zmluvy č. 30201/NZ-047/2017/Turie 188/SI uzatvorenej podľa § 663 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. nesk. predpisov medzi zmluvnými stranami Obec Turie a Národná diaľničná spoločnosť, a.s. na CKN parc. č. uvedené v nájomnej zmluve na LV 3298 vo vlastníctve Obce Turie, k. ú. Turie, vo výške celkom 18 588,96€ za celú dobu nájmu.

Po krátkej diskusii sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p **schvaľuje** nájomnú zmluvu č. 30201/NZ-047/2017/Turie 188/SI uzatvorenú podľa § 663 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. nesk. predpisov medzi zmluvnými stranami Obec Turie a Národná diaľničná spoločnosť, a.s. na CKN parc. č. uvedené v nájomnej zmluve na LV 3298 vo vlastníctve Obce Turie, k. ú. Turie, vo výške celkom 18 588,96€ za celú dobu nájmu.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Cigánik, Gašicová, Bartek, Turský, Kúdelka, Kostolná
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	1	Daniš
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 5

Žiadosť o odpredaj pozemku CKN 2331 – Branislav Turský

Starosta prečítal žiadosť od p. Branislava Turského č. 105 o predaj obecného pozemku za účelom poľnohospodárskeho využitia, jedná sa o parc. č. 2331 ostatné plochy o celkovej výmere 5323m², zapísaný na LV 3298, vo vlastníctve obce Turie, k.ú. Turie. Zároveň otvoril diskusiu , v ktorej sa poslanci dohodli, že pozemky odpredávať nemajú záujem, skôr by súhlasili s dlhodobým prenájmom. Následne dal starosta o tomto bode hlasovať.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje zámer predaja** parc. č. 2331 ostatné plochy o celkovej výmere 5323m², zapísané na LV 3298, vo vlastníctve obce Turie, k.ú. Turie pre žiadateľa Branislava Turského , Turie 105.

HLASOVANIE:		
ZA:	0	-
PROTI:	6	Cigánik, Gašicová, Bartek, Daniš, Kostolná, Kúdelka
ZDRŽALI SA:	1	Turský
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie nebolo prijaté.		

K bodu č. 6**Plán kultúrnych podujatí organizovaných obcou Turie na rok 2018**

Starosta udelil slovo p. poslankyni A. Kostolnej, aby prítomných oboznámila o kultúrnych akciách plánovaných na rok 2018, ktorý je nasledovný:

1. 21.3.2018 Uvítanie detí do života
2. 11.04.2018 Deň darcov krvi
3. 27.04.2018 73. Výročie oslobodenia obce
4. 30.04.2018 Stavanie mája
5. 13.05.2018 Deň matiek
6. 01.06.2018 Deň detí
7. 29.07.2018 Sv. omša pri kaplnke sv. Anny
8. 12.08.2018 8.folklórny festival Rajeckej doliny
9. 28.08.2018 77. Výročie SNP
10. 29.-30.09.2018 Michalské hody
11. 22.10.2018 Deň starších
12. 08.12.2018 Mikuláš a vianočné trhy

Následne sa prešlo k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n.p **berie na vedomie** plán kultúrnych podujatí organizovaných obcou Turie na rok 2018.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Turský, Kúdelka, Gašicová, Bartek, Daniš, Kostolná, Cigánik
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 7

Opätovná žiadosť o schválenie zámeru budovať RD v lokalite „pri Rolspole“

Starosta informoval, že 18.1.2018 nám firma KRANEX, s.r.o. priniesla opätovnú žiadosť o schválenie stavebného zámeru vybudovať rodinné domy v lokalite „pri Rolspole“, na parc. č. 2653 CKN a časti parc. CKN č. 2654, k.ú Turie, v ktorej žiadateľ zdôrazňuje, že má naďalej záujem o realizovanie uvedenej výstavby tak, aby bola v súlade so záujmami Obce Turie. Nakoľko boli prítomní zástupcovia firmy udelil im slovo, kedy p. M. Altus predniesol, že všetky tech. požiadavky, ktoré obec ich zámeru vytkla ošetrili s projektantmi, či už na Sevaku, majú všetky potrebné polohopisy, výškopisy. Poslanci vyslovili názor, že sa chcú stretnúť s konateľom spoločnosti na tvar mieste, tak ako sa už v minulosti OZ uznieslo (*uzn. 148/2017 zo 6.11.2017*). Starosta opäť apeloval na hluk z pily a zápach z blízkeho družstva. P. Altus podotkol, že v čase jeho návštev predmetných pozemkov si ani hluk ani zápach nevšimol, a že majiteľ firmy je v podstate len investor a oni sú odborne spôsobilé osoby v konaní tejto veci a zároveň sú pripravení podieľať sa aj na iných projektoch obce. Po dohode so zástupcami firmy a hlavne z dôvodu časového plánu majiteľa firmy, dátum stretnutia určí firma KRANEX s.r.o. s viacerými možnými termínmi a stretnutie sa uskutoční na pozemkoch, ktoré majú v žiadosti. Na stretnutí sa zúčastnia majiteľ a zástupcovia firmy, poslanci OZ a projektanti, aby zhodnotili, či výstavba v uvedenej lokalite bude vhodná.

Nakoľko bolo k tomuto bodu už prijaté uznesenie o tomto bode sa nehlasovalo.

K bodu č. 8

Žiadosť o prenájom obecného bytu – Vladimíra Balážová

Starosta informoval, že dňa 26.1.2018 nám na obec doručila Vladimíra Balážová žiadosť o prenájom obecného bytu, nakoľko sa momentálne zdržiava v Turí a v Žiline jej bol zrušený trvalý pobyt.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie na zasadnutí dňa 09.02.2018 **schvaľuje** žiadosť o prenájom obecného bytu pre žiadateľku Vladimíru Balážovú, Žilina

HLASOVANIE:		
ZA:	0	-
PROTI:	7	Turský, Kúdelka, Gašicová, Bartek, Daniš, Kostolná, Cigánik
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie nebolo prijaté.		

K bodu č. 9

Zápis do MŠ Turie na šk. rok 2018/2019

Starosta informoval, že o termíne termín oficiálneho zápisu do MŠ Turie na šk. rok 2018/2019, ktorý bude prebiehať v dňoch od 30.4.2018 do 31.5.2018 za podmienok v ozname určených, ktoré boli poslancom predložené e-meilom.

Nikto nemal pripomienky a následne sa prešlo k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **berie na vedomie** oznam o zápise detí do MŠ Turie na šk. rok 2018/2019.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Turský, Kúdelka, Gašicová, Bartek, Daniš, Kostolná
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	2	Gašica, Lonc
NEHLASOVALI:	1	Cigánik
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 10**Predaj televízneho káblového rozvodu**

Starosta ozrejmil postup pri predaji TKR, kedy obec vyhlási zámer predaja TKR a nájom miestnosti pre technológiu a ďalej sa vyhlási verejná obchodná súťaž na predmetný majetok a k tomu je potrebné stanoviť komisiu aspoň z troch členov na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk. Ponuky môžu záujemcovia podávať do 28.2.2018 do 10:00 h, a hneď v ten deň o 16:00h. sa pristúpi k otváraniu obálok a vyhodnoteniu ponúk.

Návrh členov komisie:

1. Člen Ing. Miroslav Turský
 2. Člen Pavol Bartek
 3. Člen Alica Kostolná
- Náhradník Mgr. Ján Daniš

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **schvaľuje** zloženie komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk pre výsledky Verejnej obchodnej súťaže na predaj TKR a nájom miestnosti.

HLASOVANIE:		
ZA:	5	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	3	Kostolná, Turský, Bartek
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie na zasadnutí dňa 09.02.2018 v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením č. 15.3.2017,

schvaľuje zámer:

- predat existujúcu káblovú televíziu inštalovanú v obci Turie formou obchodnej verejnej súťaže

a súčasne

- prenajať nebytové priestory na prevádzkovanie káblovej televízie:

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p schvaľuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy za účelom umiestnenia technológie a prevádzkovanie káblovej televízie v budove školskej jedálne súp. č. 193 v obci Turie, zapísanej na LV č. 1, na poz. CKN parc. č. 809 v k.ú. Turie

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p schvaľuje Návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov miestnosť o výmere 8m² a strešný nosič anténneho systému (stožiar) nachádzajúce sa v budove školskej jedálne súp. č. 193 v obci Turie, zapísanej na LV č. 1, na poz. CKN parc. č. 809 v k.ú. Turie

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 11

Ročná správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2017

Starosta odovzdal slovo p. Ing. Márii Ciglanovej, hlavnej kontrolórke, ktorá oboznámila poslancov o správe kontrolnej činnosti za rok 2017. Podľa §18f ods. 1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku. Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2017 je spracovaná na základe výsledkov kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky od 01.04.2017. Rozsah kontrolnej činnosti bol stanovený plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2017 schválenými obecným zastupiteľstvom ako aj úlohami, stanoviskami a správami, ktoré vyplývajú z § 18f zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Turie za rok 2017.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č. 12

Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky

Starosta opäť udelil slovo pani hl. kontrolórke, ktorá informovala, že predložená správa obsahuje výsledky 1 kontroly vykonanej na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Turie na 2. polrok 2017, ktorá bola ukončená 14.12.2017. Cieľom kontroly vykonanej v Základnej škole v Turí bolo preverenie, či kontrolovaný subjekt pri hospodárení s finančnými prostriedkami postupoval v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými predpismi. Pri výkone kontrolnej činnosti postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri kontrole neboli zistené nedostatky. Nikto nemal pripomienky a pristúpilo sa k hlasovaniu .

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 8.12. 2017 do 31.01.2018

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

K bodu č.13

Žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú Turie, DÚHA, a.s.

V tomto bode informoval starosta o žiadosti o prenájom nasledovných pozemkov

CKN parc. č. 2050 zast. pl. a nádvoria o výmere 1791m² z toho 403m²

CKN parc. č. 2061 zast. pl. a nádvoria o výmere 5530m² z toho 2250m²

CKN parc. č. 2062 ost. pl. a nádvoria o výmere 14525m² z toho 66478m²

CKN parc. č. 2065 ost. pl. a nádvoria o výmere 2910m² z toho 2910m²

CKN parc. č. 2072 ost. pl. a nádvoria o výmere 2578m² z toho 1279m²

CKN parc. č. 2091 ost.pl. a nádvoria o výmere 7194m², z toho 2188m²,

ktoré sú vo vlastníctve obce Turie, k.ú. Turie na LV 3298, s možnosťou využitia predkupného práva k prenajatým častiam nehnuteľností počas doby nájmu za cenu 0,96 EUR/m²/ročne.

V prílohe zaslali aj situačný výkres a návrh nájmovej zmluvy, ktoré poslanci dostali e-mailom.

Starosta otvoril k bodu diskusiu, v ktorej poslanci vyjadrili názor, že o dočasné skládky zeminy, výkopu z tunela a iného materiálu nemajú záujem. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie na v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **schvaľuje** žiadosť o prenájom pozemkov CKN parc. č. v zmysle zmluvy za cenu 0,96€/m²/ročne.

HLASOVANIE:		
ZA:	0	0
PROTI:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie nebolo prijaté.		

K bodu č. 14

Žiadosť Ing. Monika Papučíková, Dolný Hričov 122/22 – vyriešenie situácie stavby dvojgaráže pri jej RD

Žiadosť bola na obecný úrad doručená v deň zastupiteľstva, predložená poslancom a obsahovala návrhy riešenia vzniknutej situácie stavby dvojgaráže pri RD p. Ing. Papučíkovej z časti na pozemku vo vlastníctve obce bez súdneho sporu.

P. Ing. Papučíková navrhla nasledovné riešenia:

- odpredaj časti predmetného pozemku z vlastníctva obce do jej výlučného vlastníctva
- dlhodobý prenájom s možnosťou budúceho odkúpenia
- zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve stavby na dotknutom pozemku za jednorazovú peňažnú náhradu

Je prístupná aj iným možnostiam dohody.

Poslanci odmietli rokovať o tomto bode, nakoľko bol tento prípad už viackrát prejednávaný a stanovisko OZ sa nezmenilo.

(uzn. 15/2014 z 29.10.2014; 89/2016 z 29.9.2016; 96/2016 z 4.11.2016, 133/2016 z 9.12.2016; 13/2017 z 8.2.2017)

Následne dal starosta o tomto bode hlasovať.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **schvaľuje** žiadosť p. Ing. Moniky Papučíkovej o vyriešenie situácie stavby dvojgaráže na parc. č. 4292 v k.ú. Turie o výmere 160m2 a ďalej pokračovať v jednaní o možnostiach prenájmu alebo odpredaja predmetných pozemkov.

HLASOVANIE:		
ZA:	0	0
PROTI:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie nebolo prijaté.		

K bodu č. 15

Rôzne

1. Žiadosť MUDr. Karola Orlovského, Turie 21

Starosta prečítal poslancom žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku a o zaradenie do zoznamu záujemcov o kúpu stavebného pozemku. Nakoľko na obci takýto zoznam doposiaľ nevidujeme, poslanci poverili starostu o jeho vytvorenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **berie na vedomie** žiadosť MUDr. Karola Orlovského, Turie 21 o odkúpenie stavebného pozemku a o zaradenie do zoznamu záujemcov o kúpu stav.pozemku.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

2. Žiadosť firmy DARAPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca

o umiestnenie samoobslužného predajného pultu na predaj náplní do kahancov s dobou horenia 4 dni. Chceli by ho umiestniť na obecnom cintoríne, Cena 4-dňovej sviečky je 1€. Je to slovenský výrobca. Pult nevyžaduje el.prípojku, súčasťou je aj zapaľovač, a rozmer je 0,40m x 0,8m, výška max. 1,2 m, fotky sú priložené. Starosta navrhol dať do nájmu miesto na cintoríne za 1€/rok, s čím poslanci súhlasili. Miesto na cintoríne presne určia, keď predajný pult dovezú. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **schvaľuje** žiadosť firmy DARASPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca o umiestnenie samoobslužného predajného pultu na predaj náplní do kahancov s dobou horenia 4 dni na základne nájomnej zmluvy vo výške 1€/ročne.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Kúdelka, Gašicová, Daniš, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	0	-
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

3. Stanislav Majtán – rozdelenie pozemku

Starosta informoval poslancov, že bol za ním p. Stanislav Majtán s požiadavkou o vyjadrenie konečného stanoviska k rozdeleniu pozemku CKN parc. č. 880/4 zast. pl. a nádv. o výmere 4289m², ktorej je vlastníkom v 1/2 a obec Turie v 1/2. Poslanci po krátkej diskusii vyjadrili názor, že súhlasia iba s rozdelením na dve rovnaké časti v kolmici na miestnu komunikáciu, podľa prílohy.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Turie v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p **schvaľuje** rozdelenie CKN parc. č. 880/4 zast. pl. a nádv. o výmere 4289m², ktorej je vlastníkom v 1/2 Stanislav Majtán a obec Turie v 1/2 na dve rovnaké časti v kolmici na miestnu komunikáciu podľa prílohy.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Kúdelka, Gašicová, Lonc, Cigánik, Kostolná, Turský, Bartek
PROTI:	0	-
ZDRŽALI SA:	1	Daniš
NEPRÍTOMNÍ:	1	Gašica
NEHLASOVALI:	0	-
Uznesenie bolo prijaté.		

4. Prípady schválenie predaja pozemkov a následné neodkúpenie

Starosta spomenul problém, ktorý nastal a to, že OZ schváli odpredaj pozemkov na základe žiadosti a následne z nejakých dôvodov, žiadateľ odmietne odkúpiť tieto pozemky.

Je potrebné takúto situáciu ošetriť. Starosta povedal, že urobí zoznam občanov, ktorí užívajú obecné pozemky v intraviláne obce, aby poslanci rozhodli o postupe pri prípadnom nájme, alebo predaji týchto pozemkov.

5. ZÓNA 40

Starosta informoval poslancov, že Okresný úrad odsúhlasil v obci Turie „ZÓNU 40“ avšak dopravné značenie musí obec zabezpečiť na vlastné náklady. Objednávka už bola odoslaná.

6. Zrkadlá

Stavebná komisia pôjde zistiť, či je nutné osadenie zrkadiel na navrhovaných miestach .

7. Tuje na cintoríne

Poslanci požiadali ostrihať tuje na cintoríne, aby nepresahovali cez plot.

8. Cesta pri p. M.Tvrdej

Obyvatelia upozorňujú, že pri p. Márii Tvrdej je po rozkopových prácach neupravená cesta. Starosta povedal, že vyzve p. Ing. Papučíkovú, aby cestu dala do poriadku.

9. Strecha – „Židov dom“

Ďalšia požiadavka z radu poslancov bol náter strechy obecnej budovy s čím starosta súhlasil a informoval, že objedná firmu.

10. Parkovanie nákladných áut pri Síkeľoch

Viaceri občania sa sťažujú na parkovanie pri Síkeľoch, poslanci odporučili umiestniť tam veľké kamene na znemožnenie parkovania.

11. Čistenie okolo ihriska pri rieke , parkovanie

P. poslankyňa M. Gašicová vyjadrila názor, že sa jej nepáči bezhlavé čistenie kriačín v blízkosti potoka. Zároveň predložila anonymný list, ktorý jej bol doručený a týkal sa zapratania autovrakmi obecnej ulice pri p. Štefanovi Turskom a ďalšie pri cintoríne. Anonym zároveň navrhuje možnosť riešenia zistenia vlastníkov podľa ŠPZ áut, prípadne vraky odpratať, či dať poplatok za parkovanie. Tento problém bol postúpený poriadkovej komisii na prešetrenie, ktorá sa bude prípadom zaoberať.

Na problém s parkovaním nadviazala aj p. poslankyňa A. Kostolná, ktorá tiež upozorňuje na rozšírené parkovanie áut , či už na obecných chodníkoch alebo v úzkych uličkách. Na chodníkoch obmedzujú chodcov, deti, mamičky s kočíkmi, ktoré musia zostúpiť na vozovku a obísť auto zaparkované na chodníku. Navrhla možnosť sacionovať majiteľov áut alebo volať policajtov.

12. SPF – pozemok pri zástavke na Kamenici

p. Poslankyňa M. Gašicová sa informovala o riešení situácie z min. roka . Starosta uviedol, že bezodplatný prevod pozemku od SPF nebude možný, možnosť by bola odpredaj za úradný odhad, podľa SPF alebo na odporúčanie SPF je vhodný dlhodobý prenájom. V predmetnej veci sa ešte bude v blízkej budúcnosti ďalej jednať.

13. Upadajúci pozemok pri p. Gustovi PIALOVI

p. poslanec J. Daniš upozornil na neustále upadajúci pozemok pri Gustovi PIALOVI, treba to nejako vyriešiť. Starosta osloví povodie Váhu.

14. Vyvrátená tabuľa – Rajecká dolina – smer Višňové

P. poslanec P. Lonc upozorňuje na dlhodobo vyvrátenú tabuľu pri východe z Turia do Višňového. Starosta navrhol, že dá tabuľu odstrániť

15. Oprava cesty pri p. Drábikovi

P. poslanec P. Bartek upozorňuje na porušenú cestu pri p. Drábikovi a navrhuje ju dať opraviť, spevniť. Starosta odpovedal, že cesta sa opraví v období, keď sa bude asfaltovať ulička, ktorá ústi na túto cestu.

16. Kaplnka sv. Anny,

Pódium

Oplotenie od Rolspolu

P. poslankyňa A. Kostolná požiadala starostu o vytýčenie pozemku pri kaplnke Sv. Anny, nakoľko tam často chodia a parkujú autami rôzni turisti. Starosta vyhlásil, že pozemok je majetkom cirkvi a odporučil situáciu riešiť s RKF Višňové.

Zároveň požiadala o fixné zakrytie pódia na námestí, starosta uviedol, že to treba navrhnuť pri úprave rozpočtu.

Ďalej sa informovala na oplotenie od Rolspolu, kde po odstránení starého plotu, nie je žiadne iné, priestor je otvorený a nevkusný. Starosta odpovedal, že sa tam pôjde pozrieť a prípadne sa plot dorobí.

17. Túlajúce sa psy

Poslanci vyzvali starostu o vyhlásenie oznamu pre občanov, aby si zatvárali psov.

18. Žiadosť o spevnenie brehu pri Hríňoch, poniže mosta pri Tandaroch

Poslanci poverili starostu pripomenúť SSC ich prísľub o spevnenie brehu v uvedenom mieste, ktorý sa mal uskutočniť už v minulom roku.

K bodu č. 16

Záver

Starosta obce Miroslav Chovanec skonštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 09.02.2018 bol vyčerpaný, ukončil zasadnutie o 20:30h a prítomným poďakoval za účasť .

Zapísala: Mária Škorová

Overovatelia: Kúdelka Ján

Bc. Mária Gašicová

.....

Miroslav Chovanec
starosta obce