

# Z Á M E N N Á   Z M L U V A

Uzavretá v zmysle §611 Občianskeho zákonníka

## Účastníci zmluvy:

Anna Chovanová, rod. Ďuranová, nar., r.č., bytom Turie 375 č., 013 12 Turie, občan SR.

a

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060, zastúpená starostom obce Miroslavom Chovancom rod. Chovanec, nar., rod. č., bytom Turie č. 2, 013 12 Turie

## uzavierajú túto zámennú zmluvu:

### I.

Anna Chovanová , rod.Ďuranová, nar., r.č., bytom Turie č. 375 , 013 12 Turie, je výlučnými vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľnosti zapísanej v KN na LV č. 3160 v registri C a to:

**parc. C KN č. 3562 – trvalé trávne porasty o výmere 1799 m<sup>2</sup> v 1/1 .**

Nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v jej prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v registri C na liste vlastníctva č. 3160 pre katastrálne územie Turie.

### II.

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060 je výlučným vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľnosti zapísanej v KN na LV č. 3298 v registri C a to

**parc. C KN č. 3678 – ostatné plochy o výmere 1389 m<sup>2</sup> v 1/1**

Nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v jej prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v registri C na liste vlastníctva č. 3298 pre katastrálne územie Turie.

### III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy si navzájom zamieňajú nehnuteľnosti opísané v bode I. a v bode II. Tejto zmluvy nasledovne:

Anna Chovanová bytom Turie č. 375, 013 12 Turie týmto zamieňa parcelu C KN č. 3562 – trvalé porasty o výmere 1799 m<sup>2</sup> zapísanú v KN na LV č. 3160 v jej výlučnom vlastníctve v 1/1-ine za parcelu C KN č. 3678 – ostatné plochy o výmere 1389 m<sup>2</sup>, ktorá je v KN na LV č. 3298 vo výlučnom vlastníctve obce Turie v 1/1-ine v katastrálnom území

Turie. Obecné zastupiteľstvo v Turí na svojom zasadnutí dňa 14.06.2017 Uznesením č. 83/2017 schválilo zámenu uvedených parciel s tým, že navzájom si nebudú doplácať .

#### IV.

Účastníci zámennej zmluvy zároveň vyhlasujú, že poznajú stav zamieňaných nehnuteľností, na týchto nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

#### V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam zaplatí Anna Chovanová.

#### VI.

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Účastníci tejto zmluvy sú svojimi prejavmi viazaní od jej podpísania až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

#### VII.

Účastníci tejto zámennej zmluvy nadobudnú do vlastníctva zamieňané pozemky vkladom do katastra nehnuteľností.

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor tento vklad vlastníckeho práva pre katastrálne územie **T U R I E**:

**Na LV č. 3116**

**Okres:** Žilina

**Obec:** Žilina

**Kat. územie:** Turie

A-LV: Majetková podstata

/

**Parcela C KN č. 3678 – ostatné plochy o výmere 1389 m<sup>2</sup>**

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

**Anna Chovanová rodená Ďuranová nar., r.č., bytom Turie č. 375, 013 12**

**Turie**

**v 1/1-ine**

C LV – Ľarchy  
bez zápisu

**Na LV č. 3298**

Okres: Žilina  
Obec: Turie  
Kat. územie: Turie

A- LV: Majetková podstata

**Parcela C KN č. 3562 – trvalé trávne porasty o výmere 1799 m<sup>2</sup>**

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

**Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060**

**V 1/1-ine**

C LV – Ľarchy  
bez zápisu

**VIII.**

Účastníci zámennej zmluvy zhodne prehlasuje, že táto zámenná zmluva, ktorú sme pred podpisom prečítali, jej porozumeli, zhodujeme sa s našou slobodnou a vážnou vôľou, neuzavreli sme ju v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, a túto zmluvu na znak nášho súhlasu vlastnoručne podpisujeme.

V Turí, dňa: 20.07.2017

.....  
Obec Turie v zastúpení  
Miroslavom Chovancom – starostom obce

.....  
Anna Chovanová