

Z Á M E N N Á Z M L U V A

Uzavretá v zmysle §611 Občianskeho zákonníka

Účastníci zmluvy:

Ing. Vladimír Brezovský, rod. Brezovský, nar., r.č., bytom Turie č. 392, 013 12 Turie, občan SR.

a

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060, zastúpená starostom obce Miroslavom Chovancom rod. Chovanec, nar., rod. č., bytom Turie č. 2, 013 12 Turie

uzavierajú túto zámennú zmluvu:

I.

Ing. Vladimír Brezovský, rod. Brezovský, nar., r.č., bytom Turie č. 392, 013 12 Turie, je výlučným vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľnosti zapísanej v KN na LV č. 3074 v registri C a to parc. č. 4164/3 orná pôda o výmere 452 m², z ktorej bola geometrickým plánom č.120/2016, ktorý zhotovil BV PLAN, spol. s.r.o. Fačkov 72 vytvorená

parc. C KN č. 4164/4 – orná pôda o výmere 3 m² v 1/1 .

Nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v jeho prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v registri C na liste vlastníctva č. 3074 pre katastrálne územie Turie.

II.

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060 je výlučným vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľnosti zapísanej v KN na LV č. 3298 v registri C a to parc č. 4163 zastavané plochy a nádvoria o výmere 483 m², z ktorej bola geometrickým plánom č. 120/2016, ktorý zhotovil BV PLAN, spol. s.r.o. Fačkov 72 vytvorená :

parc. C KN č. 4163/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m² v 1/1

Nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v jej prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v registri C na liste vlastníctva č. 3298 pre katastrálne územie Turie.

III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy si navzájom zamieňajú nehnuteľnosti opísané v bode I. a v bode II. Tejto zmluvy nasledovne:

Ing. Vladimír Brezovský bytom Turie č. 392, 013 12 Turie týmto zamieňa parcelu C KN č. 4164/4 – orná pôda o výmere 3 m² zapísanú v KN na LV č. 3074 v jeho výlučnom vlastníctve v 1/1-ine za parcelu C KN č. 4163/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², ktorá je v KN na LV č. 3298 vo výlučnom vlastníctve obce Turie v 1/1-ine v katastrálnom území Turie. Obecné zastupiteľstvo v Turí na svojom zasadnutí dňa 08.02.2017 Uznesením č. 4/2017 schválilo zámenu uvedených parciel .

IV.

Účastníci zámennej zmluvy zároveň vyhlasujú, že poznajú stav zamieňaných nehnuteľností, na týchto nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam zaplatí Obec Turie.

VI.

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Účastníci tejto zmluvy sú svojimi prejavmi viazaní od jej podpísania až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

VII.

Účastníci tejto zámennej zmluvy nadobudnú do vlastníctva zamieňané pozemky vkladom do katastra nehnuteľností.

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor tento vklad vlastníckeho práva pre katastrálne územie **T U R I E**:

Na LV č. 3116

Okres: Žilina

Obec: Žilina

Kat. územie: Turie

A-LV: Majetková podstata

Parcela C KN č. 4163/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

**Ing.Vladimír Brezovský rodený Brezovský nar.,
bytom Turie č. 392, 013 12 Turie**

r.č.,

v 1/1-ine

C LV – Ďarchy
bez zápisu

Na LV č. 3298

Okres: Žilina

Obec: Turie

Kat. územie: Turie

A- LV: Majetková podstata

Parcela C KN č. 4164/4 – orná pôda o výmere 3 m²

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060

V 1/1-ine

C LV – Ďarchy

bez zápisu

VIII.

Účastníci zámennej zmluvy zhodne prehlasuje, že táto zámenná zmluva, ktorú sme pred podpisom prečítali, jej porozumeli, zhodujeme sa s našou slobodnou a vážnou vôľou, neuzavreli sme ju v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, a túto zmluvu na znak nášho súhlasu vlastnoručne podpisujeme.

V Turí, dňa: 17.02.2017

.....

Obec Turie v zastúpení

Miroslavom Chovancom – starostom obce

.....

Ing. Vladimír Brezovský