

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: František Síč
Turie 359
013 12 Turie
IČO: 35408804
DIČ: 1022410521
OTP: 3742309/5200

1.2 Objednávateľ: Obec Turie
Turie 214
013 12 Turie
IČO: 00648060
DIČ:2020638950

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná zhotovenie (na existujúcich základoch) izolácie základov, zvislé konštrukcie (obvodové murivo, priečky, preklady, hranaté stĺpy, vrátane ich debnenia, armovania a betónovania), vodorovné konštrukcie t.j. strop, stužujúce pásy a vence, vrátane ich debnenia výstuže, betónovania a armovania, schodiskové konštrukcie vrátane ich debnenia výstuže, armovania a betónovania, podľa projektu a v zmysle príslušných technických noriem, tak, že ním zhotovená časť postavenej stavby bude kompletne pripravená na zhotovenie strešnej konštrukcie – krovu. Pri výstavbe zhotoviteľ použije vlastné lešenie. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Predmetom zmluvy je dodávka služieb podľa cenovej ponuky .

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

3.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne, prípadne prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne. Zhotoviteľ je oprávnený dať dielo vykonať tretej osobe na vlastnú zodpovednosť. Zároveň musí zabezpečiť zabráneniu vykonávania nelegálnej práce.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok výstavby: **22. 7. 2016**

Ukončenie výstavby: **15 .10. 2016**

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, t.j. športový areál Turie, CKN parc. č. 977/1

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v zabezpečení všetkého materiálu na vykonanie diela (murivo, spojovací, armovací a debniaci materiál). Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. V prípade nutnosti a požiadavky zhotoviteľa, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi vlastného zamestnanca. V uvedenom prípade sa bude osobitne evidovať pracovný čas tohto zamestnanca a následne vzniknuté mzdové a odvodové náklady objednávateľa budú odpočítané od celkovej ceny diela zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo „Výstavba prevádzkovej budovy“

Cena predmetu diela : 12 100,- Eur

slovom: Dvanásťtisíctsto Eur.

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 10 dní od jej odoslania objednávateľovi.

6.4 Zhotoviteľ môže požiadať o úhradu 30% ceny diela = 3 630,00€ (slovom tritisícšesťstotridsať eur) po zhotovení všetkých zvislých konštrukcií prízemného podlažia.

6.5 Zvyšná časť ceny diela bude uhradená po prevzatí diela a podpísaní odovzdávacieho a preberacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom .

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Záručná doba je 3 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7.6 Výhrady orgánov štátnej správy a organizácii poverených výkonom štátnej správy v projekte pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

7.7 Záruka sa nevzťahuje na materiál dodaný objednávateľom.

8. Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Turí 21.7.2016

.....

Miroslav Chovanec
starosta obce
Objednávateľ

.....

František Síč
Zhotoviteľ