

OBEC TURIE č. 94/2015/2 Z Á P I S N I C A č. 2/ 2015

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 27. 2. 2015 v Kultúrnom dome v Turí.

Počet prítomných poslancov: 7
Ospravedlnení : 2
Neprítomní : 0

Riadne zasadnutie OZ otvoril starosta obce Miroslav Chovanec. Oznamil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v riadnej lehote, a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli včas pozvaní. Z celkového počtu 9 poslancov Obecného zastupiteľstva boli prítomní 7 poslanci OZ v Turí, Bc. Mária Gašicová sa ospravedlnila a p. Ján Kúdelka je PN. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 2 ods. 9 Zákona SNR č. 369/1990 uznášaniaschopné.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia úloh
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Turie na 1. polrok 2015
4. Komisie, určenie náplne, zvolenie členov z radov občanov
5. Spoločný stavebný úrad Višňové (zmluva, organizačný poriadok, odsúhlasenie)
6. Ihrisko a šatne TJ, Návrh na zmenu rozpočtu FK Turie pre rok 2015
7. MŠ – prístavba – schválenie spoluúčasti
8. Žiadosti
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce otvoril OZ a privítal prítomných poslancov a hostí.

Bol stanovený zapisovateľ – Ing. Janka Krajčiová a overovatelia zápisnice – p. Jozef Gašica a Ing. Miroslav Turský.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

Bol schválený program zasadnutia OZ ako bol uvedený na pozvánkach s doplnením bodov:

- Predaj obecného pozemku CKN 3727/1 Ing. Jozefovi Sikelovi
- Schválenie členov protipovodňovej komisie
- Zaradenie členov DHZ do funkcií
- Predaj obecného pozemku CKN 1384 p. D.Pitelovi
- Úprava rokovacieho poriadku

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

2. Kontrola plnenia úloh

– nesplnená úloha osadenie zrkadla pred výjazdom z Jednoty, pripraví sa do 25.3.2015

3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Turie na 1.polrok 2015

OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti na 1. Polrok 2015, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Turie.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

4. Komisie, určenie náplne, zvolenie členov z radov občanov

Boli zvolení členovia jednotlivých komisií z radov občanov s účinnosťou od 3.3.2015 :

Kultúrno-športová komisia Petra Afanasová, Dana Kianičková, Dominika Lošonská

Komisia životného prostredia, sťažnosti a verejného poriadku Lenka Hriňová

Stavebno finančná komisia Ján Kováč

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

Stanovili sa náplne jednotlivých komisií:

Kultúrno-športová komisia

- organizačne zabezpečuje všetky kultúrne a športové akcie poriadané obcou,
- spolupracuje pri zostavení rozpočtu kultúrnych akcií

Komisia životného prostredia, sťažnosti a verejného poriadku

- rieši všetky sťažnosti, ktoré nespádajú pod stavebnú komisiu

Stavebno finančná komisia

- podieľa sa na príprave rozpočtu pre bežný rok aj nasledujúce obdobie,
- rieši stavebné sťažnosti,
- pripravuje stanoviská pre OZ, ktoré sa týkajú stavebných vecí, poriadku a stavebnej činnosti

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

Zriadila sa Obecná rada, ktorá spolupracuje so starostom a pripravuje Obecné zastupiteľstvá, program OZ. Návrh aby sa členmi rady stali predsedovia komisií zriadených pri Obecnom zastupiteľstve a zástupca starostu.

OZ schvaľuje zriadenie obecnej rady v zložení: pp. Ing. Turský, Kostolná, Gašica, Cigánik

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Bartek Proti: Mgr. Daniš

5. Spoločný obecný úrad Višňové (zmluva, organizačný poriadok - odsúhlasenie)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu Višňové (SOcÚ).

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje organizačný poriadok spoločného obecného úradu Višňové.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

Spoločný obecný úrad Višňové sa zriaďuje na zabezpečovanie výkonu prenesených úloh štátnej správy zverených zákonom č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobnosti z orgánov štátnej správy na obce a samosprávne kraje na úseku: územné plánovanie a stavebný poriadok (vykonávať prípravu dokladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovaciu činnosť , kontrolnú činnosť- viesť územné konania, stavebné konania, kolaudačné rozhodnutia, atď). Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany sú: Obce Porúbka, Podhorie, Višňové, Rosina, Lietavská Svinná-Babkov, Lietava, Lietavská Lúčka, Turie.

Organizačný poriadok spoločného obecného úradu Višňové je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení SOcÚ. Platnosť a účinnosť nadobúda po schválení obecnými zastupiteľstvami všetkých účastníkov zmluvy a zverejnením na internete.

6. Ihrisko a šatne TJ

Pán Ján Surovčík ako predseda Futbalového klubu Turie požiadal starostu obce Turie o doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turie konaného 27.2.2015 „Návrh na zmenu rozpočtu FK Turie pre rok 2015“.

OZ udelilo slovo zástupcom FK Turie, p. Surovčík predložil návrh na rozpočet FK Turie na rok 2015. Finančná komisia pripraví návrh na zmenu rozpočtu FK Turie do 20.3.2015.

Boli začaté práce na úprave ihriska a športového areálu. Prenájom mechanizmov od firmy SMS a od p. Chupáňa Michala sú zdarma, bude sa platiť iba spotrebovaná nafta a mzdy pracovníkov obsluhujúcich mechanizmy.

Na rekonštrukciu šatní poskytne p. Trpiš predpokladaný rozpočet. OZ rozhodne o tom, či sa šatne budú rekonštruovať alebo stavať nové.

7. MŠ – prístavba – schválenie spoluúčasti

Na základe schválených programov rozvoja vidieka Európskou komisiou, zameraných na posilňovanie hospodárskych a sociálnych štruktúr vidieckych spoločenskostí, starostlivosť o vidiecke oblasti a klímu, zvýšenie konkurencieschopnosti

poľnohospodárskeho odvetvia EÚ je možné využívať verejné prostriedky. Súčasný programy ponúkajú financovanie širokej škály dynamických projektov.

Naša obec má záujem o poskytnutie dotácie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozšírenie kapacít materskej školy formou prístavby, výstavby a rekonštrukcie priestorov.

V septembri 2015 vyjde verejná výzva a vyhlásenie poskytnutie eurofondov na výstavbu MŠ, kde by sa naša obec uchádzala o ich poskytnutie.

Starosta obce do budúceho zastupiteľstva pripraví podklady na rekonštrukciu MŠ Turie.

8. Predaj obecného pozemku CKN 3727/1 Ing. Jozefovi Síkelovi

OZ schvaľuje odpredaj obecného pozemku CKN 3727/1 o výmere 409 m² vedeným ako ostatná plocha Ing. Jozefovi Síkelovi, bytom Hlboké nad Váhom 296, 014 01 Bytča, z dôvodu osobitného zreteľa, že obecný pozemok zasahuje do parcely 3726 vo vlastníctve Ing. Jozefa Síkela za cenu 1 530 eur. Cena je stanovená na základe úradného odhadu s tým, že kupujúci pri podpise zmluvy zaplatí kúpnu cenu a náklady spojené s úradným odhadom, vypracovaním zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľnosti.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

9. Schválenie členov protipovodňovej komisie

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nominovaných členov protipovodňovej komisie:

- Ján Chovan
- Štefan Berešík
- Pavel Lonc
- Ján Kúdelka
- Jozef Cigánik

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

10. Zaradenie členov DHZ do funkcií

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie členov DHZ do funkcií:

- Tomáš Dubovec – mladší hasič
- Šimon Pivko - mladší hasič
- Lukáš Kuric - mladší hasič

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

11. Predaj obecného pozemku CKN 1384 Danielovi Pitelovi

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predaja obecného pozemku CKN 1384 v podiele 1/11760 vo výmere 0,04 m² za cenu 1 euro p. Danielovi Pitelovi, bytom Turie 6, z dôvodu osobitného zreteľa §9a, odst.8, písm. b),c). Pozemok CKN č. 1384 je zastavaný stavbou (rodinný dom č. 76) vo vlastníctve žiadateľa Daniela Pitela, ktorý

má zároveň i predkupné právo podľa § 140 obč. zákonníka. Kupujúci zaplatí pri predaji zmluvy a vklad do katastra nehnuteľnosti.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

12. Úprava rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Turí

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rokovací poriadok OZ Turie s úpravami, ktoré boli doplnené.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

13. Žiadosti

- p. Daniel Daniš, bytom 013 12 Turie 147 žiadosť o dotáciu v chorobe na podporu liečby. Žiadateľ v žiadosti popisuje zlú finančnú situáciu a nakoľko je dlhodobo práceneschopný z dôvodu ťažkej choroby, poskytnutá dotácia by mu pomohla.

Podľa písomného stanoviska Sociálnej poisťovne žiadateľ nepoberá okrem dávok v hmotnej núdzi iné dávky.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázový príspevok p. Danielovi Danišovi vo výške 300 Eur.

Za: Cigánik, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Bartek Zdržal sa hlasovania: Mgr. Daniš, Lonc, (títo dvaja poslanci navrhovali poskytnutie príspevku vo výške 400 a viac Eur).

- Biofarma, žiadosť o schválenie dodatku k zmluve o prenájme obecných pozemkov – predĺženie výpovednej lehoty alebo úprava doby nájmu na parcely 3318 a 3387.

V zmluve o prenájme majú dobu nájmu 10 rokov. Z dôvodu, že plánujú na vodnej ploche vybudovať oddychovú zónu s lavičkami a fit park, uvedenou vyššou dobou nájmu by sa stal ich projekt zmysluplný a dosiahli by návratnosť investícií.

OZ neschvaľuje predĺženie doby nájmu na 30 rokov pre spoločnosť Biofarma.

Za: Cigánik, Lonc, Gašica, Kostolná, Ing. Turský, Mgr. Daniš, Bartek

OZ navrhuje, aby začali s realizáciou projektu, ktorý prezentovali pri žiadosti o prenájom pozemkov. Poslanci rozhodnú o predĺžení nájmu keď uvidia, že spoločnosť Biofarma skutočne plní sľuby, ktoré dávala pri žiadosti o prenájem uvedeného pozemku.

- Dňa 4.2.2015 bol na Obecný úrad doručený list od X-REAL s.r.o. Makovického 10/36 Žilina, ako Žiadosť o zvolanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Dňa 19.2.2015 bola zaslaná spoločnosti X-REAL odpoveď o skutočnosti, že mimoriadne zasadnutie môže zvolať 1/3 poslancov OZ Turie a nie právnická osoba. Termíny zasadnutí OZ na rok 2015 sú zverejnené na webstránke obce a na úradných tabuliach.

Zástupcovia spoločnosti X-REAL sa zúčastnili zasadnutia OZ, kde predložili zámer stavať na cca ½ pozemkov 4087 a 4088 rodinné domy. Žiadajú o súhlasné stanovisko k výstavbe rodinných domov.

Stavebná komisia pripraví podklady na budúce obecné zastupiteľstvo.

- Anna Loncová, 013 12 Turie 460 – Žiadosť o premiestnenie stípa obecného rozhlasu resp. káblovej televízie. Stavebná komisia preverí situáciu.
- Pavol Krška, 01312 Turie 150 – Žiadosť o výrub suchých stromov z susedného pozemku p. č. 154. Stavebná komisia preverí situáciu.

14. Rôzne

- Mgr. Ján Daniš, oprava „Gašice studne“, upevnenie zábradlí na mosty, orezanie stromov pri p. Loncovi Ľubomírovi, prepadnutá cesta pri Eviakoch
- Vybudovanie chodníka pri pošte,
- Chodník pri Lenke Hriňovej, alebo zábradlie pri rieke. Starosta osloví Povodie Váhu, SPP, Slovenskú správu ciest.
- P. Valchárová padajúci sneh zo strechy rodinného domu – upozorniť vlastníkov rodinného domu
- P. Alica Kostolná, budova p. Dušana Majtána „bufet“, nestará sa o budovu, o pozemok, hrozí nebezpečenstvo. Budova špatí našu obec. Starosta obce pošle list, aby sa vlastník uvedenej nehnuteľnosti vyjadril aký zámer má s touto budovou.

16. Záver

Starosta obce p. Miroslav Chovanec poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ:

Ing. Janka Krajčiová

Overovatelia zápisnice a uznesenia:

Ing. Miroslav Turský
Jozef Gašica

Miroslav Chovanec
starosta obce

U Z N E S E N I E
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Turí,
ktoré sa konalo dňa 27.2.2015

A/ Schvaľuje

Uznesenie 28/2015:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Turie ako bol uvedený na pozvánkach s doplnením bodov:

Predaj obecného pozemku CKN 3727/1 Ing. Jozefovi Sikelovi

Schválenie členov protipovodňovej komisie

Zaradenie členov DHZ do funkcií

Predaj obecného pozemku CKN 1384 p. Danielovi Pitelovi

Úprava rokovacieho poriadku

Uznesenie 29/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie obecnej rady v zložení: Ing. Miroslav Turský, Alica Kostolná, Jozef Gašica, Jozef Cigánik

Uznesenie 30/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu Višňové. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje organizačný poriadok spoločného obecného úradu Višňové.

Uznesenie 31/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj obecného pozemku CKN 3727/1 o výmere 409 m² vedeným ako ostatná plocha Ing. Jozefovi Síkelovi, bytom Hlboké nad Váhom 296, 014 01 Bytča, z dôvodu osobitného zreteľa, že obecný pozemok zasahuje do parcely 3726 vo vlastníctve Ing. Jozefa Síkela za cenu 1 530 eur. Cena je stanovená na základe úradného odhadu s tým, že kupujúci pri podpise zmluvy zaplatí kúpnu cenu a náklady spojené s úradným odhadom, vypracovaním zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľnosti.

Uznesenie 32/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov protipovodňovej komisie: Ján Chovan, Štefan Berešík, Pavel Lonc, Ján Kúdelka, Jozef Cigánik.

Uznesenie 33/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle § 3, ods. 6 Vyhlášky MV SR č. 611/2006 Z. z. o hasičských jednotkách zaradenie členov DHZ do funkcií:

- Tomáš Dubovec – mladší hasič
- Šimon Pivko - mladší hasič
- Lukáš Kuric - mladší hasič

Uznesenie 34/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predaja obecného pozemku CKN 1384 v podiele 1/11760 vo výmere 0,04 m² za cenu 1 euro p. Danielovi Pitelovi, bytom Turie 6, z dôvodu osobitného zreteľa §9a, odst.8, písm. b),c). Pozemok CKN č. 1384 je zastavaný stavbou (rodinný dom č. 76) vo vlastníctve žiadateľa Daniela Pitela, ktorý má zároveň i predkupné právo podľa § 140 obč. zákonníka. Kupujúci zaplatí pri predaji zmluvy a vklad do katastra nehnuteľnosti.

Uznesenie 35/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rokovací poriadok OZ Turie s úpravami, ktoré boli doplnené.

Uznesenie 36/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázový príspevok vo výške 300 eur. p. Danielovi Danišovi, Turie 147.

B/ Neschvaľuje

Uznesenie 37/2015

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predĺženie doby nájmu na 30 rokov pre spoločnosť Biofarma.

C/Určuje

Uznesenie 38/2015:

Obecné zastupiteľstvo určuje zapisovateľa – Ing. Janku Krajčiovú a overovateľov zápisnice – p. Jozef Gašica a Ing. Miroslav Turský.

Uznesenie 39/2015:

Náplne jednotlivých komisií:

Kultúrno-športová komisia organizačne zabezpečuje všetky kultúrne a športové akcie poriadané obcou a spolupracuje pri zostavení rozpočtu kultúrnych akcií

Komisia životného prostredia, sťažností a verejného poriadku rieši všetky sťažnosti, ktoré nespádajú pod stavebnú komisiu

Stavebno finančná komisia podieľa sa na príprave rozpočtu pre bežný rok aj nasledujúce obdobie, rieši stavebné sťažnosti a pripravuje stanoviská pre OZ, ktoré sa týkajú stavebných vecí, poriadku a stavebnej činnosti.

D/ Berie na vedomie

Uznesenie 40/2015:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Turie na 1.polrok_2015.

E/ Zriaďuje

Uznesenie 41/2015

Obecné zastupiteľstvo zriaďuje obecnú radu v zložení: pp. Ing. Turský, Kostolná, Gašica, Cigánik

F/ Volí

Uznesenie 42/2015:

Obecné zastupiteľstvo volí členov jednotlivých komisií z radov občanov s účinnosťou od 3.3.2015 :

Kultúrno-športová komisia Petra Afanasová, Dana Kianičková, Dominika Lošonská

Komisia životného prostredia, sťažnosti a verejného poriadku Magdalena Hriňová

Stavebno finančná komisia Ján Kováč

Obecné zastupiteľstvo volí za členov obecnej rady pp. Ing. Turský, Kostolná, Gašica, Cigánik

G/ Ukladá

Uznesenie 43/2015:

Obecné zastupiteľstvo ukladá finančnej komisii pripraviť návrh na zmenu rozpočtu Futbalového klubu Turie do 20.3. 2015.

Uznesenie 44/2015:

Obecné zastupiteľstvo ukladá obci Turie do budúceho zastupiteľstva pripraviť podklady na rekonštrukciu MŠ Turie.

Uznesenie 45/2015:

Zástupcovia spoločnosti X-REAL sa zúčastnili zasadnutia OZ, kde predložili zámer stavať na cca ½ pozemkov 4087 a 4088 rodinné domy. Žiadajú o súhlasné stanovisko k výstavbe rodinných domov. Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii pripraviť podklady na budúce obecné zastupiteľstvo.

.....
Miroslav Chovanec
starosta obce

.....
Overovateľ: Jozef Gašica

.....
Overovateľ: Ing. Miroslav Turský

.....
Zapisovateľ: Ing. Janka Krajčiová