

## KÚPNO – PREDAJNÁ ZMLUVA

uzavretá dňa 11. 10. 2012 medzi účastníkmi:

1. Obec Turie, IČO: 00648060, zastúpená starostom Miroslavom Chovancom, RČ: ako predávajúci na jednej strane, /v ďalšom predávajúci/
2. Róbert Kollár rod. Kollár, nar., rč: a manželka Daniela Kollárová, rod. Michnáčová, nar., rč: ako kupujúci na strane druhe, /v ďalšom kupujúci/ obaja bytom Turie č.

### I.

Predávajúci:

Obec Turie, zastúpená starostom Miroslavom Chovancom, je vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú zapísané v k.ú. Turie, na Správe katastra Žilina na LV č. 1191, ako parc. reg. CKN č. 1574/15 – zastavaná plocha o výmere 235 m<sup>2</sup>, z ktorej bola Geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Glovom Marošom úradne overeným Správou katastra Žilina dňa 25. 09. 2012 pod číslom 1503/2012 vytvorená parc. C-KN č. 1574/28 – zastavaná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup> a parc. reg. CKN č. 1574/16 – zastavaná plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>, z ktorej bola Geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Glovom Marošom úradne overeným Správou katastra Žilina dňa 25. 09. 2012 pod číslom 1503/2012 vytvorená parc. C-KN č. 1574/27 – zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>

## II.

Touto kúpnuou zmluvou predávajúci Obec Turie, zastúpená starostom Miroslavom Chovancom o d p r e d á v a, a kupujúci Róbert Kollár a manželka Daniela Kollárová, rod. Michnáčová kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti v celku a to:

pozemok parc. C-KN č. 1574/27 – zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 1574/28 – zastavaná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup>, za dohodnutú kúpnu cenu 1€ za m<sup>2</sup>, ktorá bola odsúhlasená uznesením Obecného zastupiteľstva Turie č. 8/2012 dňa 26. 09. 2012, celkom v sume 28 € slovom: dvadsaťosem eur.

## III.

Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v bode II. tejto zmluvy od predávajúceho odkupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov a vyhlasujú, že poznajú stav prevádzaných nehnuteľností.

## IV.

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je určená uznesením Obecného zastupiteľstva Turie. Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyhlasujú, že dohodnutá kúpna cena bola vyplatená v hotovosti v dohodnutej výške a mene, pred podpisom tejto zmluvy predávajúcemu, čo

účastníci potvrdzujú svojimi podpismi v tejto zmluve.

## V.

Táto zmluva sa stane právne účinnou dňom vkladu na Správe katastra Žilina, a do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi urobenými v tejto kúpno-predajnej zmluve. Dňom vkladu prechádzajú na nadobúdateľov všetky práva i povinnosti viazané na predmetné nehnuteľnosti. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy.

## VI.

Správny poplatok spojený s prevodom nehnuteľností platia kupujúci.

## VII.

Účastníci zmluvy súhlasne žiadajú, aby sa na základe tejto zmluvy vklad do katastra nehnuteľností zapísal na LV pre k. ú. Turie, na Správe katastra Žilina, takto:

LV: katastrálne územie Turie

A-LV: parc. č. 1574/27 – zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>

parc. č. 1574/28 – zastavaná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup>

B-LV: Róbert Kollár, rod. Kollár, rč.: a manželka Daniela Kollárová, rod. Michnáčová rč.: obaja bytom Turie č.do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

v 1/1

### VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujeme, že táto zmluva, ktorú sme pred podpisom prečítali, jej porozumeli, zhoduje sa s našou slobodnou a vážnou vôľou, neuzavreli sme ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a preto túto zmluvu na znak nášho súhlasu s touto zmluvou vlastnoručne podpisujeme.

V Turí, 11. 10. 2012

Predávajúci:

Kupujúci:

OBEC TURIE

Róbert Kollár

.....

zast. starostom

Miroslavom Chovancom

Daniela Kollárová

.....

.....