

Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzavretá v zmysle § 611 Občianskeho zákonníka

Účastníci zmluvy:

Pavel Lonc, rod. Lonc, nar., rod.č.:, bytom Turie č., 013 12 Turie
a manželka Oľga Loncová rod. Dubeňová nar. rod.č, bytom Turie č., 013 12 Turie

a

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060 , zastúpená starostom obce
Miroslavom Chovancom rod. Chovanec, nar., rod.č., bytom Turie č. 2, 013 12 Turie

uzavierajú túto zámennú zmluvu:

I.

Pavel Lonc rod. Lonc, nar., rod.č. a manželka Oľga Loncová rod. Dubeňová, nar., rod.č.,
obaja bytom Turie č., 013 12 Turie sú výlučnými vlastníkmi v 1/1-ine v BSM nehnuteľnosti
zapísanej v KN na LV č. 3343 v registri C a to:

parc. C KN č. 3098 – trvalé trávne porasty o výmere 2589 m² v 1/1 v BSM.
nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v ich prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v
registri C na liste vlastníctva č. 3343 pre katastrálne územie Turie.

II.

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060 je výlučným vlastníkom v 1/1-ine,
nehnuteľnosti zapísanej v KN na LV č. 3298 a to:

parc. C KN č. 3577/1 – ostatné plochy o výmere 2577 m² v 1/1
nachádzajú sa v katastrálnom území Turie

Vlastníctvo v jej prospech je evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v
registri C na liste vlastníctva č. 3298 pre katastrálne územie Turie.

III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy si navzájom zamieňajú nehnuteľnosti opísané v bode I. a v bode II. tejto zmluvy nasledovne:

Pavel Lonc a manželka Oľga Loncová rod. Dubeňová, obaja bytom Turie č.380, 013 12 Turie týmto zamieňajú parcelu C KN č. 3098 – trvalé trávne porasty o výmere 2589 m² zapísanú v KN na LV č.3343 v ich výlučnom vlastníctve v 1/1-ine v BSM za parcelu C KN č. 3577/1 – ostatné plochy o výmere 2577 m², ktorá je v KN na LV č.3298 vo výlučnom vlastníctve Obce Turie v 1/1-ine v katastrálnom území Turie. Obecné zastupiteľstvo v Turí na svojom zasadnutí dňa 18.09.2013 Uznesením č. 8/2013 schválilo zámenu uvedených parciel s tým, že navzájom si nebudú doplácať za rozdiel 12 m² v prospech Obce Turie.

IV.

Účastníci zámennej zmluvy zároveň vyhlasujú, že poznajú stav zamieňaných nehnuteľností, na týchto nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam znášajú spoločne a nerozdielne.

VI.

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Účastníci tejto zmluvy sú svojimi prejavmi viazaní od jej podpísania až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

VII.

Účastníci tejto zámennej zmluvy nadobudnú do vlastníctva zamieňané pozemky vkladom do katastra nehnuteľností.

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor tento vklad vlastníckeho práva pre katastrálne územie **TURIE** :

Na LV č. 3343

Okres : Žilina

Obec : Turie

Kat. územie : Turie

A- LV: Majetková podstata

parcela C KN č. 3577/1 – ostatné plochy o výmere 2577 m²

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

Pavel Lonc, rod. Lonc, nar., rod.č. a manželka Oľga Loncová rod. Dubeňová nar. rod.č., obaja bytom Turie č., 013 12 Turie

do BSM v 1/1-ine

C LV - Ľarchy
bez zápisu

Na LV č. 3298

Okres : Žilina

Obec : Turie

Kat. územie : Turie

A- LV: Majetková podstata

parcela C KN č. 3098 – trvalé trávne porasty o výmere 2589 m²

B LV – Vlastníci a iné oprávnené osoby

Obec Turie, Hlavná č.214, 013 12 Turie, IČO: 00648060

v 1/1-ine

C LV - Ľarchy
bez zápisu

VIII.

Účastníci zámennej zmluvy zhodne prehlasujeme, že táto zámenná zmluva, ktorú sme pred podpisom prečítali, jej porozumeli, zhoduje sa s našou slobodnou a vážnou vôľou, neuzavreli sme ju v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, a túto zmluvu na znak nášho súhlasu vlastnoručne podpisujeme.

V Turí, dňa:

.....
Obec Turie v zastúpení
Miroslavom Chovancom – starostom obce

.....
Pavel Lonc, bytom Turie č.380
013 12 Turie

.....
Ol'ga Loncová rod. Dubeňová
bytom Turie č.380, 013 12 Turie