

Dodatok č. 1

Z M L U V E

O NÁJME POZEMKOV NA POĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

uzatvorenej podľa § 663-684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a ustanovenia §2 ods. 1 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) dňa 28. 02. 2014.

Zmluvné strany

Vlastník pôdy – prenajímateľ:

Obec Turie, Turie 214, 013 12 Turie, IČO: 00648060, DIČ: 2020638950

a

Užívateľ – nájomca:

Biofarma, Pažite 56, 010 09 Žilina, zapísaný v OR SR Žilina oddiel: Sa, vložka č.10609/L, IČO:36845264

uzatvárajú tento dodatok k nájomnej zmluve, ktorým sa mení dopĺňa zmluva v nasledujúcich bodoch:

IV. Podmienky nájmu

Nájomca sa zaväzuje, že nebude vyrezávať dreviny na prenajatých pozemkoch. Nájomca sa zaväzuje, že umožní prístup ostatných vlastníkov pozemkov (v prípade potreby) po parcelách, ktoré sú vedené ako prístupové komunikácie.

Obec Turie súhlasí, aby prenajímateľ na bývalom smetisku, v mieste trstiny a na podmáčaných plochách sadil rýchlorastúce dreviny.

V. Skončenie nájmu

Výpovedná lehota zo zmluvy je 10 rokov.

VI. Záverečné ustanovenia

Dodatok je napísaný v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle obce. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Turí, dňa 07.07.2014

Prenajímateľ

Nájomca