

**OBEC TURIE**                      č. 154/2014/02  
**Z Á P I S N I C A**    č. 02 / 2014

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 26. 03. 2014 v Kultúrnom dome v Turí.

Počet prítomných poslancov:                      8  
Ospravedlnený                      :                      1  
Neospravedlnený                      :                      0

Predsedajúcim bol starosta obce Miroslav Chovanec, ktorý oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v riadnej lehote, a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli včas pozvaní. Z celkového počtu 9 poslancov Obecného zastupiteľstva bolo prítomných 8 poslancov, neprítomný poslanec Jozef Gašica sa ospravedlnil. Bc. Gašicová bola ospravedlnená od 18,00 hodiny. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo v zmysle § 2 ods. 9 Zákona SNR č. 369/1990 uznášaniaschopné.

**Program:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia úloh
3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2014
4. Predaj obecného pozemku č.317/5, 127/1
5. Plat starostu a hlavnej kontrolórky na rok 2014
6. Určenie členov komisie k verejnému obstarávaniu stavebných prác na rekonštrukcii Kultúrneho domu v Turí
7. Žiadosti
8. Rôzne
9. Záver

**Zapisovateľ:**

Ing. Janka Krajčiová .....

**Overovatelia zápisnice a uznesenia:**

MUDr. Tompoš Martin.....

Cigánik Jozef .....

Miroslav Chovanec  
starosta obce

## 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie riadneho OZ otvoril starosta obce Miroslav Chovanec. Oboznámil prítomných s programom.

ZA: 6                      PROTI: 0              ZDRŽAL SA: 0              Neprítomní pri hlasovaní: 2

Bol stanovený zapisovateľ a overovatelia zápisnice.

ZA: 6                      PROTI: 0              ZDRŽAL SA: 0              Neprítomní pri hlasovaní: 2

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva boli prítomní hostia: Ing. Rudolf Reš, Milan Štalmach, ako zástupcovia firmy X-Real, ktorá v našej obci zakúpila pozemok na ktorom chce realizovať radovú zástavbu cca 15 rodinných domov pre sociálne slabších občanov „cena domu v cene bytu“. Požadujú od Obecného zastupiteľstva vydanie stanoviska, že uvedená parcela č 4087 a 4088 je určená na stavebné účely. Nakoľko v obci nie je vypracovaný Územný plán obce, nie je možné sa k účelu využitia parcely vyjadriť.

Hlasovanie: Kto je za aby starosta obce Turie vydal súhlas a vyjadrenie, že parcely č.4087 o výmere 1800m<sup>2</sup> a č. 4088 o výmere 1680 m<sup>2</sup> sú určené na výstavbu rodinných domov v radovej zástavbe.

ZA: 3                      PROTI: 3              ZDRŽAL SA: 1              Neprítomní pri hlasovaní: 0

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva bol prítomný hosť: p. Manga Ján, ktorý žiadal o stanovisko obce k rozdeleniu parcely č. 4072 na štyri menšie parcely s vlastnou prístupovou cestičkou ku každej novovzniknutej parcele za účelom budúcej výstavby rodinných domov. P. Jánovi Mangovi už bolo vydané stanovisko, že ak vykoná územné rozhodnutie a stavebné povolenie na rozšírenie inžinierskych sietí, tak obec bude súhlasiť s výstavbou na uvedenom pozemku. Bez tejto podmienky sa nevie obec vyjadriť, či pozemok bude vhodný na výstavbu RD nakoľko v obci nie je vypracovaný územný plán obce. Prístupová cesta a inžinierske siete sa v budúcnosti vybudujú na vlastné náklady stavebníka. Zároveň p. Manga žiada o začlenenie CKN parc.č.4072 kat. úz. Turie do pripravovaného nového územného plánu obce ako parcelu určenú na stavbu RD.

Hlasovanie: Kto je za aby starosta obce Turie vydal stanovisko, že parcela č.4072 o výmere 3558 m<sup>2</sup> je určená na stavebné účely.

ZA: 3                      PROTI: 2              ZDRŽAL SA: 2              Neprítomní pri hlasovaní: 0

## 2. Kontrola plnenia úloh

- Výrez briez na futbalovom ihrisku bol realizovaný. Nové stromy nie sú ešte vysadené. Starosta zabezpečí nákup nových stromčekov, ktoré budú dodatočne vysadené.
- Ivan Valient preklad stĺpov- musí sa dohodnúť ako sa to bude riešiť a realizovať.
- Osadenie lampy pouličného osvetlenia na záhumní pri p. Katrenovi, na stĺpe p.Jaroslava Chupáňa nebolo realizované. P. Hríň Vladimír bol pripojiť osvetlenie na stĺpe ale p.Smutník odmietol povoliť prístup ku stĺpu, ktorý je na jeho pozemku.
- Prechod pre chodcov pri Základnej škole a Materskej škôlke v Turí. Podľa vyjadrenia p. Knapca sa začali v obci budovať prechody pri cintoríne a postupne sa budú budovať aj ďalšie.
- Turianka – príspevok na nové kroje.

Hlasovanie: Kto je za, aby sa skupine Turianka zvýšil rozpočet o 300 €. Presun z položky Miestne komunikácie – 300 €.

ZA: 7                    PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            Neprítomní pri hlasovaní: 0

• Žiadosti:

- p. Stanislava Pudíka na odstránenie prasknutej pätky stĺpu
- Uvoľnenie obecného pozemku p. Ivanom Mičky a manželkou Emíliou
- Preklad stĺpa na pozemku p. Ivana Valienta
- Sťažnosť Ing. Vladimíra Mičky

K uvedeným žiadostiam sa vyjadrí stavebná komisia spolu so starostom, pôjdu na miesto a budú sa riešiť problémy a príjmu konečné stanovisko.

3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2014

Hlavná kontrolórka predložila Obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti na rok 2014. OZ

OZ berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti na rok 2014.

ZA: 6                    PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            Neprítomní pri hlasovaní: 0

4. Predaj obecného pozemku č.317/2, 317/3, 127/1

- P. Becík František žiada odkúpiť obecný pozemok na parcele č.127/1 o výmere 155 m<sup>2</sup> z dôvodu dlhodobého užívania. Návrh starostu: Do budúceho OZ pozve p. Becíka Františka a p. Knapca Viliama, aby sa pripravila zámenná zmluva.

P. Mrázik Rudolf a manželka Stanislava rod. Cibulčíková žiada odkúpiť časť obecného pozemku 317/5 vo výmere 42 m<sup>2</sup> za cenu 1€ za m<sup>2</sup>. Uvedený pozemok je súčasťou záhrady, parcela č.335, ide o trvalé trávnaté porasty.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 3/5 väčšinou predaj obecného pozemku podľa geometrického plánu 137/2013 v k. ú. Turie, č. CKN 317/5 p. Rudolfovi Mrázikovi a manželke Stanislave rod. Cibulčíkovej v súlade so zákonom 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podľa § 9 ods. 8 písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa s nasledovným zdôvodnením: Obecný pozemok priamo susedí s pozemkom p. Mrázika a manželky, na tento pozemok nemá obec zriadený prístup (ani vecné bremeno), pozemok je pre Obec nevyužiteľný (bývalý jarok – kanál na odvodnenie priľahlých pozemkov. Zmluvu na odpredaj obecného pozemku za cenu 1€ za m<sup>2</sup> vyhotoví predávajúca Obec Turie a vklad do Katastra uhradí nadobúdateľ p. Rudolf Mrázik a manželka Stanislava rod. Cibulčíková.

ZA: 7            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            Neprítomní pri hlasovaní: 0

5. Plat starostu a hlavnej kontrolórky na rok 2014

Podľa zákona 154/2011 Obecné zastupiteľstvo v Turí schvaľuje plat starostu od 1.1.2014 vo výške 2 448 € mesačne.

ZA: 7            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            Neprítomní pri hlasovaní: 0

Podľa zákona 369/1990 Obecné zastupiteľstvo v Turí schvaľuje plat 109 € a odmenu 32,70 € hlavnej kontrolórke od 1. 1. 2014.

ZA: 7            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            Neprítomní pri hlasovaní: 0

6. Určenie členov komisie k verejnému obstarávaniu stavebných prácna rekonštrukcii Kultúrneho domu v Turí.

Verejné obstaranie bude zverejnené v Medzinárodnom vestníku, bude formou verejnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov komisie pre verejné obstaranie v zložení: Lonc Pavel, Bc. Gašicová Mária, Chupáň Igor, Chovanec Miroslav

ZA: 5    PROTI: 0    ZDRŽAL SA: 2    Neprítomní pri hlasovaní: 0

7. Žiadosti

- Žiadosť MŠ Turie o pridelenie finančných prostriedkov na :

- Zakúpenie notebooku k interaktívnej tabuli v sume 120 €
  - Zabezpečenie autobusovej dopravy pre predškolačkov na konci školského roku do Liptovskej Sielnice, príp. Oravského Podzámku.
  - Zabezpečenie platby za plavecký výcvik predškolačkov v sume cca 25€ x 26 detí.
- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie finančných prostriedkov Materskej školy v Turí vo výške 120 € z položky Miestne komunikácie a 880 € z položky Záujmová činnosť pre deti od 5-15 rokov .

ZA: 7    PROTI: 0    ZDRŽAL SA: 0    Neprítomní pri hlasovaní: 0

- Žiadosť Biofarmy o úpravu doby nájmu alebo výpovednej doby k zmluve o prenájme obecných pozemkov využiteľných na poľnohospodárske účely.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok k zmluve na 10 ročnú výpovednú pre pozemky a to smetisko, trstina a na podmáčaných plochách povoľuje sadiť rýchlo rastúce dreviny.

ZA: 6    PROTI: 0    ZDRŽAL SA: 1    Neprítomní pri hlasovaní: 0

8. Rôzne

- Starosta predložil Obecnému zastupiteľstvu návrh predpokladanej ceny na zateplenie a fasádu 12-tkou polystyrénom , plastové okná, drevená podlaha v sále kultúrneho domu v sume 104 775 €. Z položky rozpočtu miestne komunikácie bolo OZ schválený presun
- 16 000 € do položky oprava Kultúrneho domu v Turí.

ZA: 7    PROTI: 0    ZDRŽAL SA: 0    Neprítomní pri hlasovaní: 0

Návrh bol, aby sa položila žulová podlaha namiesto drevenej, ktorá by bola v nižšej cene. V prípade predloženia cenovej kalkulácie na žulovú podlahu starosta zvolá mimoriadne OZ čo najskôr, aby uvedená akcia mohla byť urobená verejným obstarávaním.

9. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť

**U Z N E S E N I E   č. 02/2014**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Turí,**  
**ktoré sa konalo dňa 26. 3. 2014**

**A/ Obecné zastupiteľstvo v Turí schvaľuje :**

- 1.** stanovenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Bc.Gašicová, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc  
Neprítomní na hlasovaní: Knapec, Kováč
- 2.** program dnešného zastupiteľstva  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Bc.Gašicová, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc  
Neprítomní na hlasovaní: Knapec, Kováč
- 3.** skupine Turianka – príspevok na nové kroje, navýšenie rozpočtu o 300 €, presun z položky miestne komunikácie – 300 €.  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč  
Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová  
3/5 väčšinou predaj obecného pozemku podľa geometrického plánu 137/2013 v k. ú. Turie, č. CKN 317/5 p. Rudolfovi Mrázikovi a manželke Stanislave rod. Cibulčíkovej v súlade so zákonom 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podľa § 9 ods. 8 písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa s nasledovným zdôvodnením: Obecný pozemok priamo susedí s pozemkom p. Mrázika a manželky, na tento pozemok nemá obec zriadený prístup (ani vecné bremeno), pozemok je pre Obec nevyužitelný (bývalý jarok – kanál na odvodnenie príľahlých pozemkov). Zmluvu na odpredaj obecného pozemku za cenu 1€ za m<sup>2</sup> vyhotoví predávajúca Obec Turie a vklad do Katastra uhradí nadobúdateľ p. Rudolf Mrázik a manželka Stanislava rod. Cibulčíková.  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč  
Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová
- 4.** podľa zákona 154/2011 plat starostu od 1.1.2014 vo výške 2 448 € mesačne.  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč  
Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová
- 5.** podľa zákona 369/1990 plat 109 € a odmenu 32,7 € mesačne hlavnej kontrolórke od 1.1.2014.  
Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč  
Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová
- 6.** členov komisie pre verejné obstaranie stavebných prác na rekonštrukcii Kultúrneho domu v Turí v zložení: Lonc Pavel, Bc. Gašicová Mária, Chupáň Igor, Chovanec Miroslav

Za: Mgr.Daniš, Cigánik, MUDr. Tompoš, Knapec, Kováč

Zdržal sa: Chupáň, Lonc

Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová

7. pridelenie finančných prostriedkov Materskej škole v Turí vo výške 120 € z položky miestne komunikácie a 880 € z položky záujmová činnosť pre deti od 5-15 rokov na zakúpenie notebooku k interaktívnej tabuli, zabezpečenie dopravy predškolákov do Liptovskej Sielnice, príp. Oravského Podzámku a plavecký výcvik 25€ x 26 predškolákov.

Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč

Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová

8. dodatok k zmluve o nájme na 10 ročnú výpovednú lehotu pre firmu Biofarma pre pozemky a to smetisko, trstina a na podmáčaných plochách povoľuje sadiť rýchlo rastúce dreviny.

Za: Mgr.Daniš, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč

Zdržal sa: Chupáň

Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová

9. úpravu rozpočtu, presun finančných prostriedkov z položky miestne komunikácie vo výške 16 000 € do položky oprava Kultúrneho domu v Turí.

Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Knapec, Kováč

Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová

**B/ Obecné zastupiteľstvo v Turí neschvaľuje :**

10. vydanie stanoviska pre firmu X-Real, že parcela č 4087 a 4088 sú určené na stavebné účely.

Za: Mgr.Daniš, Bc.Gašicová, , Lonc

Proti: Cigánik, Chupáň, MUDr. Tompoš

Zdržal sa: Kováč

11. vydanie stanoviska pre p. Mangu Jána , že parcela č 4072 je určená na stavebné účely.

Za: Mgr.Daniš, Bc.Gašicová, , Lonc

Proti: Chupáň, MUDr. Tompoš

Zdržal sa: Kováč, Cigánik

**C/ Obecné zastupiteľstvo v Turí berie na vedomie:**

12. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2014

Za: Mgr.Daniš, Chupáň, Cigánik, MUDr. Tompoš, Lonc, Kováč

Neprítomní na hlasovaní: Bc.Gašicová, Knapec

**Overovatelia zápisnice a uznesenia:**

MUDr. Tompoš Martin .....

Cigánik Jozef .....

**Zapisovateľ:**

Ing. Janka Krajčiová .....

V Turí, dňa 26. 3. 2014

Miroslav Chovanec  
starosta obce